

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Pos. br: St-399/2017

Stečajni sudac Vesna Sremac Šoštar

Stečajni dužnik: V.S. Pobi Gradnja d.o.o. iz Sesveta Zeleni vijenac 34., OIB: 22814133328

Stečajni upravitelj: Dujmović Mirjana iz Zagreba, Božidara Magovca 48.

PRIJAVA NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj. St-399/2017 od dana 21. prosinca 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom V.S. Pobi Gradnja d.o.o. u stečaju Sesvete, Zeleni vijenac 34., OIB: 22814133328. Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta stečajna upraviteljica je izvijestila sud i stečajne vjerovnike da stečajni dužnik nema nikakve imovine osim jednog stana na kojem je stečajni dužnik upisan kao vlasnik u zemljišnim knjigama ali se o vlasništvu vode dva parnična postupka koji su u to vrijeme bili po žalbi na Visokom Trgovačkom sudu Zagrebu. Po tužbi tužitelja V.S. Pobi gradnja d.o.o u stečaju radi isplate protiv tuženika Alkop d.o.o. dana 06. veljače 2019 VTS je donio presudu broj PŽ-5176/18 kojim je odbijena žalba tužitelja i potvrđena presuda Trgovačkog suda u Karlovcu broj. P-582/14 od 23. listopada 2015. a kojom je tužitelj odbijen sa tužbenim zahtjevom za isplatu iznosa od 32.000,00 EUR-a.

Nadalje i treća osoba koja je cijelo vrijeme bila u posjedu stana Alkop d.o.o. kao tužitelj je izgubio parnicu. radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave temeljem odluke VTS br. PŽ-4148/2019 dana 29.08.2019. kojom je tužitelj odbijen sa svojim tužbenim zahtjevom.

Nakon toga stečajna upraviteljica je izradila nalaz vještaka i uputila podnesak radi utvrđenja vrijednosti predmetnog stana. Ročište je održano 13.04.2021, a stečajna upraviteljica je 29.04.2021. predala na FIN-u Zahtjev za prodaju da bi dana 18.05.2021. stečajni sud donio Zaključak kojim je naložio FIN-i prekid postupka prodaje.

Naime, treća osoba u posjedu stana kao tužitelj Alkop d.o.o. podnosi novu tužbu kontra V.S. Pobi gradnja do.o. u stečaju istog tužbenog zahtjeva radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave. Odlukom sda naslovnog suda broj P-2329/2019 tužitelj je odbijen sa tužbom i tužbenim zahtjevom radi presuđene stvari jer je tužitelj .drugi put tužio stečajnog dužnika radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave. Po žalbi tužitelja VTS u Zagrebu odbio je tužitelja za utvrđenje prava vlasništva ali je vratio na ponovni postupak dio koji se odnosi na izdavanje tabularne izjave zbog navodno promjenjenih okolnosti. Prvostupanjski sud je donio presudu P-1444/2021 od 10. prosinca

2021 kojom je usvojio zahtjev tužitelja za izdavanje tabularne izjave .na koju odluku je stečajna upraviteljica uložila u roku žalbu. VTS je dana 16.05.2022. donio odluku broj PŽ-615/22kojom je odbijena žalba tuženika i potvrđena prvostupanjska presuda kojom stečajni dužnik je dužan tuženiku izdati tabularnu izjavu za upis prava vlasništva.

Slijedom svega navedenog je potpuno jasno da stečajni dužnik nema nikave imovine ali nema niti sredstava.

U nastavku se dostavlja izračun nedostatnosti stečajne mase za podmirenje troškova budući je nesporno da je od dana otvaranja stečajnog postupka bio otvoren poslovni račun kod Addiko banke d.d. u Zagrebu da je vođeno knjigovodstvo i uredno predavana godišnja financijska izvješća .

- izrada pečata 139,00 kn
- obavijest o razvrstavanju 55,00 kn – državni proračun
- pismene pošiljke 72,00 kn poštarine
- roškovi papira, telefona,registri, locco vožnja u iznosu od 500,00 kn za pet godina trajanja stečajnog postupka
- naknada za platni promet 50 kn godišnje i zatvaranje računa u iznosu od 300,00 kn,
- knjigovodstvene usluge – 1000,00 kn godišnje za izradu financijskih i drugih izvješća sukladno knjigovodstvenim propisima- ukupno 5000,00 kn.
- Paušalna nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 10.000,00 kn za petogodišnji rad na stečaju.

Ukupno nastali troškovi su 15.994,00 kn.

Stanje stečajne mase je 0,00 kn na računu stečajnog dužnika. Manjak novčanih sredstava je 5.994,00 kn

Slijedom navedenog stečajni upravitelj prijavljuje NEDOSTATNOST STEČAJNE MASE za podmirenje troškova stečajnog postupka te predlaže da se stečajni postupak obustavi i zaključi zbog nedostatnosti stečajne mase temeljem odredbe članka 293 Stečajnog zakona . Sukladno članku 293 SZ predlaže se naslovnom sudu pozvati vjerovnike na očitovanje o prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka , a ukoliko bi se vjerovnici protivili obustavi i zaključenju predlaže se pozvati iste na plaćanje predujma u iznosu od 15.994,00 kn koliko iznosi manjak sredstava.

stečajni upravitelj: Dujmović Mirjana

